



### **Pis en venda de dos dormitoris a Llagostera.**

#### *Planta baixa de 54 m2*

En venda pis de planta baixa amb una superfície construïda de 54 m<sup>2</sup> i una superfície útil de 47 m<sup>2</sup>. Es troba a Llagostera, un municipi del Gironès, perfectament situat a igual distància de la ciutat de Girona i de les precioses platges de la Costa Brava.

La distribució del pis és funcional i acollidora. En entrar, et rep un menjador lluminós que connecta amb una cuina ben equipada, ideal per gaudir dels àpats diaris i les trobades familiars. La cuina està dissenyada per optimitzar l'espai, proporcionant prou zona per cuinar còmodament.

El pis compta amb dos dormitoris, un principal i un altre secundari. Ambdós dormitoris estan dissenyats per oferir un ambient tranquil i confortable, amb prou espai per mobles bàsics com llits, armaris i tauletes de nit.

El bany és complet, equipat amb els elements essencials per al confort diari, com lavabo, vàter i una dutxa, depenent de la configuració específica.

A més, la finca disposa d'una terrassa comunitària, perfecta per estendre la roba i aprofitar l'aire fresc. Per a major comoditat, el pis inclou un traster privat, proporcionant un espai extra per emmagatzemar articles que no s'utilitzen sovint.

Aquesta propietat és ideal per a aquells que busquen una ubicació estratègica entre la ciutat i la costa, oferint una vida còmoda i accessible en un entorn tranquil i ben comunicat.

Operació	Venda	Tipus	Pis
Situació	Gironès	Superfície	54 m2
Habitacions	2	Bany	1 bany
Traster	Sí		

**Preu**                    **94.000 €**